



## Bürgerinformation

Hauptstrasse 56  
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0  
Telefax: 0911-6801 -1977  
[info@stadt-stein.de](mailto:info@stadt-stein.de)  
[www.stadt-stein.de](http://www.stadt-stein.de)

zur 47. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses  
am 18.04.2024  
zur Sitzung des Stadtrates  
am 22.04.2024

zu Drucksachen Nr.: 1042/2024

### **Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Stein, Vergabe der Planungsleistungen**

#### **Sachverhalt (Problembeschreibung/Begründung):**

Die Stadt Stein beabsichtigt Ihren Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan aus dem Jahre 2002 zu aktualisieren und fortzuschreiben.  
Hierzu wurde in der Sitzung am 27.02.2024 der Einleitungsbeschluss zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes gefasst.

Zwischenzeitlich wurden durch das Stadtbauamt 3 Planungsbüros angefragt und zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.  
Zwei Büros haben hierzu ein Angebot abgegeben.

Die Überprüfung der beiden vorliegenden Angebote erfolgte durch das Büro Höcker Projektmanagers, die einen entsprechenden Vergabevorschlag unterbreiten (siehe Anlage).

Das Ergebnis der Wertung sieht die Vergabe der Planungsleistungen an die Bietergemeinschaft Planungsbüro Vogelsang und Landschaftsplanung Klebe, Nürnberg, vor.

Auf Grund der längeren Bearbeitungsdauer der Flächennutzungsplanfortschreibung wird davon ausgegangen, dass die Planungskosten sich über mehrere Haushaltsjahre verteilen.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Auftrag für die Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Stein sowie der Umweltprüfung wird der Bietergemeinschaft Planungsbüro Vogelsang und Landschaftsplanung Klebe, Glockenhofstraße 28, 90478 Nürnberg gemäß Angebot vom 19.02.2024 zum Preis von 192.356,83 € (brutto) erteilt.