



Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www.stadt-stein.de

zur 48. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 15.05.2024
zur 53. Sitzung des Stadtrates
am 16.05.2024

zu Drucksachen Nr.: 1048/2024

**Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" der Stadt Stein und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Informationen zum aktuellen Sachstand**

Inhalt der Mitteilung:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 28.04.2022 die Aufstellung der 6., qualifizierten Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „KFZ-Prüfstelle“ und die Aufstellung der 3., qualifizierten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 „Östlich von Oberweihersbuch“ beschlossen. (Vorlagen-Nr. 0681/2022). Die jeweiligen Vorentwürfe wurden gebilligt.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde in der Zeit vom 18.12.2023 bis einschließlich 19.01.2024 durchgeführt und eingegangene Einwendungen und Hinweise in den Stellungnahmen für die Beteiligung des Entwurfs eingepflegt.

Insgesamt wurden 21 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange um Stellungnahme gebeten.

Davon haben 14 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme abgegeben, wovon 7 ohne Einwände waren.

Seitens der Öffentlichkeit ging eine Stellungnahme ein.

Die eingegangenen Stellungnahmen sind untereinander und gegeneinander gerecht abzuwägen.