



STADT STEIN

Amtsperiode 2020-2026

**Bekanntmachung zur
57. Sitzung des Stadtrates**

Amtliche Bekanntmachung

Am Dienstag, 24.09.2024, um 18:30 Uhr
findet im **Sitzungssaal des Rathauses**
die **57. Sitzung des Stadtrates** mit folgender Tagesordnung statt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

- 1 Stadtrat Simon Ohnhäuser;
hier: Niederlegung des kommunalen Ehrenamtes als Stadtratsmitglied mit Ablauf des 30.09.2024
- 2 Berufung von Herrn Wolff Fülle als Stadtratsmitglied zum 01.10.2024
- 3 Vereidigung von Herrn Stadtrat Wolff Fülle
- 4 Änderung der Ausschussbesetzung
- 5 Weihnachtsmarkt;
hier: Änderung der Standgebühren
- 5.1 Weihnachtsmarkt;
hier: Änderung der Standgebühren
- 6 Grünabfallbeseitigung;
hier: Änderung des Entgeltsatzes
- 7 Parkhausgebührensatzung, hier: Änderung Gebührensatz und Neuerlass
- 8 Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Stadtbücherei der Stadt Stein;
hier: Gebührensatzänderung
- 9 Satzung für die Erhebung der Hundesteuer;
hier: Änderung Steuersätze und Neuerlass ab 01.01.2025
- 9.1 Satzung für die Erhebung der Hundesteuer;
hier: Änderung Steuersätze und Neuerlass ab 01.01.2025
- 10 Erlass einer Hebesatz-Satzung
- 11 Haushaltssatzung 2024, hier: Bekanntgabe Stellungnahme
Rechtsaufsichtsbehörde
- 12 Antrag der CSU-Fraktion vom 22.07.2024 zum Haushalt 2024

- 13** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Informationen zum aktuellen Sachstand
- 14** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB; Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ohne Einwände
- 15** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Stellungnahme mit Einwänden / Hinweisen:
1. Bayer. Landesamt für Denkmalpflege, Stellungnahme vom 08.07.2024
- 16** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Stellungnahme mit Einwänden / Hinweisen:
3. Deutsche Telekom Technik GmbH, Stellungnahmen vom 10.07.2024 und 18.07.2024
- 17** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Stellungnahme mit Einwänden / Hinweisen:
12. Landratsamt Fürth, Stellungnahmen vom 23.07.2024
- 18** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Stellungnahme mit Einwänden / Hinweisen:
14. Planungsverband Region Nürnberg, Stellungnahmen vom 22.07.2024
- 19** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Stellungnahme mit Einwänden / Hinweisen:
16. Staatliches Bauamt Nürnberg, Stellungnahmen vom 08.07.2024

- 20** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Stellungnahme mit Einwänden / Hinweisen:
21. Wasserwirtschaftsamt Nürnberg, Stellungnahmen vom 18.07.2024
- 21** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Zusammenfassender Beschluss des Bebauungsplanes
- 22** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Zusammenfassender Beschluss über die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes
- 23** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Beschluss über die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes
- 24** Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Satzungsbeschluss Bebauungsplan
- 25** Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 12.09.2024

Kurt Krömer
1. Bürgermeister