



Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www.stadt-stein.de

zur 51. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 19.09.2024
zur 57. Sitzung des Stadtrates
am 24.09.2024

zu Drucksachen Nr.: 1145/2024

Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan, 3. qual. Änderung "KFZ-Prüfstelle" und Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 6., qual. Änderung; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Satzungsbeschluss Bebauungsplan

Sachverhalt (Problembeschreibung/Begründung):

Nach der zuvor durchgeführten gerechten Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen kann die 3. qualifizierte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 „Östlich von Oberweihersbuch“ und die dazugehörige Begründung in der Fassung vom 24.09.2024 als Satzung beschlossen werden.

Beschluss:

Die 3. qualifizierte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 „Östlich von Oberweihersbuch“ der Stadt Stein und die dazugehörige Begründung wird gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. Art. 23 GO in der Fassung vom 24.09.2024 als Satzung beschlossen.