



Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www.stadt-stein.de

zur 53. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 21.11.2024

zu Drucksachen Nr.: 1186/2024

Informationen aus dem Bauamt, Behandlung von Baugesuchen im Rahmen der laufenden Verwaltung

Inhalt der Mitteilung:

- I. Die nachfolgenden Baugesuche wurden im Rahmen der laufenden Verwaltung bereits dem Landratsamt Fürth zur Genehmigung vorgelegt.
 1. Tekturpläne für den Umbau EG-Fläche Leerfläche „MB 06“ in neuen Mietbereich Fitnessstudio und neuen Mietbereich, Forum 1
 2. Errichtung eines geförderten MFH mit 15 WE und Tiefgarage, Mühlstraße 12
 3. Umbau eines Teiles des Einkaufszentrums „Forum Stein“ – Erweiterung Ebene 0 Sparkasse, Forum 1
- II. Für die nachfolgenden Baugesuche wurde im Rahmen der laufenden Verwaltung eine Befreiung von einem Bebauungsplan und / oder von einer städtischen Satzung erteilt.
 1. - / -
- III. Nachfolgende Baugesuche wurden im Genehmigungsverfahren eingereicht. Da die Festsetzungen des jeweiligen Bebauungsplanes bzw. die Voraussetzungen des Art. 58 Abs. 2 BayBO eingehalten werden, wurde die Freistellung erteilt.
 1. - / -
- IV. **Sonstiges:**
 1. Verlängerung der Baugenehmigung für die temporäre Aufstellung eines Werbeschildes auf Fl.Nrn. 166, 167, 168/86, Gem. Stein, Blumenstraße
 2. Zustimmung zur denkmalschutzrechtlichen Erlaubnis für die Errichtung einer Photovoltaikanlage mit 156 Modulen auf Fl.Nr. 6, Gem. Stein, Nürnberger Straße 2