



STADT STEIN

Amtsperiode 2020-2026

**Bekanntmachung zur
56. Sitzung des Bau-,
Verkehrs- und
Umweltausschusses**

Amtliche Bekanntmachung

Am **Donnerstag, 20.02.2025, um 18:30 Uhr**
findet im **im Haus der Begegnung, Alexanderstraße 6 in Stein**
die **56. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** mit
folgender Tagesordnung statt.

- 1** Bauleitplanung der Nachbarkommunen,
Aufstellung eines Grünordnungsplanes Nr. 22/1 „Südöstlicher Neusiedlerweg“ der
Stadt Oberasbach,
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2
BauGB i.V.m. Art. 4 Abs. 3 BayNatSchG
- 2** Bauleitplanung der Nachbarkommunen,
Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan Nr. 24/2 "KiTa Rehdorf"
sowie Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Oberasbach
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 Abs. 1
BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB
- 3** Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Stein,
16. Änderung "Bildungs- und Kulturcampus im FrauenWerk-Areal",
Beschluss des Vorentwurfs
- 4** 19. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan
sowie 1., qual. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8c "Nelkenstraße/Föhrenweg",
Billigung des Vorentwurfs
- 5** Einbeziehungssatzung Nr. 5 "Nord-Westlich Loch",
Billigung des Entwurfs
- 6** Errichtung eines Gartengerätehäuschens im Vorgartenbereich, Gutzberger Straße
7, Fl.-Nr. 393/7 der Gemarkung Stein
- 7** Errichtung eines Einfamilienhauses, Asbacher Weg 20, Fl.-Nr. 174/25 der
Gemarkung Stein
- 8** Errichtung eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen, Lindenstraße (1), Fl.-Nr.
172/35 der Gemarkung Stein
- 9** Erweiterung eines Zweifamilienhauses, Eisenstraße 13, Fl.-Nr. 239/7 der
Gemarkung Stein
- 10** Informationen aus dem Bauamt,
Behandlung von Baugesuchen im Rahmen der laufenden Verwaltung

- 11** Sanierung Stützwand Felsenstraße, Grundsatzbeschluss
- 12** Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 12.02.2025

Kurt Krömer
1. Bürgermeister