



Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www.stadt-stein.de

zur 56. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 20.02.2025

zu Drucksachen Nr.: 1234/2025

Informationen aus dem Bauamt, Behandlung von Baugesuchen im Rahmen der laufenden Verwaltung

Inhalt der Mitteilung:

- I. Die nachfolgenden Baugesuche wurden im Rahmen der laufenden Verwaltung bereits dem Landratsamt Fürth zur Genehmigung vorgelegt.
 1. Tekturpläne für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.Nr 158/5 der Gemarkung Gutzberg, Loch 19
 2. Tekturpläne für die Errichtung einer Wohnanlage mit 80 Wohnungen und Tiefgarage auf Fl.Nr. 525, 525/4 der Gemarkung Stein, Deutenbacher Straße 3
- II. Für die nachfolgenden Baugesuche wurde im Rahmen der laufenden Verwaltung eine Befreiung von einem Bebauungsplan und / oder von einer städtischen Satzung erteilt.
 1. - / -
- III. Nachfolgende Baugesuche wurden im Genehmigungsverfahren eingereicht. Da die Festsetzungen des jeweiligen Bebauungsplanes bzw. die Voraussetzungen des Art. 58 Abs. 2 BayBO eingehalten werden, wurde die Freistellung erteilt.
 1. - / -
- IV. **Sonstiges:**
 1. Abbruch des Wohnstallhauses und des unverputzten Nebengebäudes auf Fl.Nr. 288 der Gemarkung Gutzberg, Oberbüchlein 14