

**STADT STEIN**  
Amtsperiode 2020-2026



**Niederschrift über die öffentliche  
75. Sitzung des Stadtrates**

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 25.11.2025  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 18:57 Uhr  
Ort: Festsaal des Frauenwerks, Deutenbacher Str. 1 in  
Stein

---

**ANWESENHEITSLISTE**

**Vorsitzende/r**

Kurt Krömer 1. Bürgermeister

**Mitglieder des Stadtrates**

Uli Bauer Referent für Jugend  
Verena Bauer  
Dieter Collischon  
Wolff Fülle  
Florian Hechtel  
Klaus Heckel Referent für Wirtschaft  
Bernd Herrmann  
Bertram Höfer 2. Bürgermeister  
Klaus Lösel  
Walter Nüßler Referent für Partnerschaften  
Dietmar Oeder Referent für Umweltschutz  
Prof. Dr. Klaus Ulrich Schellberg  
Armin Schläger  
Bernd Seeberger  
Andreas Selz  
Gabriele Stanin Referentin für Soziales  
Norbert Stark  
Christian Weber  
Jochen Ziegler

**Schriftführer/in**

Sandra Huber

**von der Verwaltung**

Sabrina Hesselbarth  
Wolfgang Schaffrien  
Bianca Urban

***Abwesende Personen:***

**Mitglieder des Stadtrates**

Robert Bauer Referent für Brandschutz  
Bettina Hechtel Referentin für Landwirtschaft  
Lothar Kirsch Referent für Sport  
Edwin Schläger  
Hubert Strauss 3. Bürgermeister

**von der Verwaltung**

Patricia Ebenhöch  
Kathrin Kallert  
Claudia Kopp

In der der Stadtratssitzung vorangehenden Bürgerfragestunde wurden keine Themen angesprochen.

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

<b>TOP:</b>	<b>Betreff:</b>	<b>Drucks.-Nr.</b>
1	Wahlhelferentschädigung für die Kommunalwahl 2026	1372/2025
2	Fortbestehen der Gewährung eines Arbeitgeberzuschusses in Höhe von 25 % zum Deutschlandticket Job	1373/2025
3	Stadtsanierung Stein Verlängerung der Geltungsdauer der Sanierungssatzung für den Bereich von "Alt-Stein"	1375/2025
4	Antrag der Fraktion SPD/Die Linke vom 15.09.2025 zur geplanten Flüchtlingsunterkunft am Höllweg	1356/2025/1
5	Antrag der Fraktion SPD/Die Linke zu den Richtlinien der Stadt Stein zur Förderung von Städtepartnerschaften	1376/2025
6	Anträge, Anfragen, Bekanntgaben	
6.1	Faber-Castell	
6.2	Antrag der FDP	
6.3	Niederschrift Stadtratssitzung vom 28.10.2025	
6.4	KiTa Eichweg	
6.5	Städtepartnerschaft Makarska	

## BESCHLUSSPROTOKOLL

Folgende während der Sitzung aufgelegten Protokolle (§ 33 Abs. 4, GeschO) wurden gemäß Art. 54 Abs. 2 GO (Art. 55 Abs. 2 GO) genehmigt:

<b>Gremium:</b> STR	<b>Sitzung am:</b> 28.10.2025	<b>Sitzung Nr.:</b> 74
------------------------	----------------------------------	---------------------------

### ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>TOP 1</b>	<b>Wahlhelferentschädigung für die Kommunalwahl 2026</b>	<b>1372/2025</b>
--------------	--	------------------

**Beschluss:**

Der Stadtrat stimmt einer Wahlhelferentschädigung bei der bevorstehenden Kommunalwahl 2026 in Höhe von 80,00 Euro zu. Bei einer möglichen Stichwahl beträgt die Wahlhelferentschädigung 60,00€.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Befangen 0**

<b>TOP 2</b>	<b>Fortbestehen der Gewährung eines Arbeitgeberzuschusses in Höhe von 25 % zum Deutschlandticket Job</b>	<b>1373/2025</b>
--------------	--	------------------

**Beschluss:**

Die Stadt Stein gewährt weiterhin einen Zuschuss in Höhe von 25 % zum Deutschlandticket Job für städtische Bedienstete, die mit dem ÖPNV zur Arbeit kommen.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Befangen 0**

<b>TOP 3</b>	<b>Stadtsanierung Stein Verlängerung der Geltungsdauer der Sanierungssatzung für den Bereich von "Alt-Stein"</b>	<b>1375/2025</b>
--------------	--	------------------

**Beschluss:**

Für die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Alt-Stein“ wird die Frist zur Durchführung der Sanierung gemäß § 142 Abs. 3 Satz 4 Baugesetzbuch (BauGB) bis 31.12.2030 verlängert.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Befangen 0**

<b>TOP 4</b>	<b>Antrag der Fraktion SPD/Die Linke vom 15.09.2025 zur geplanten Flüchtlingsunterkunft am Höllweg</b>	<b>1356/2025/1</b>
--------------	--	--------------------

**Beschluss:**

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, die Aufhebung des Pachtvertrages hinsichtlich des Grundstückes „Am Höllweg, Fl.Nr. 231, Stein“ einvernehmlich und in Absprache mit dem Landratsamt zu verhandeln.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Befangen 0**

<b>TOP 5</b>	<b>Antrag der Fraktion SPD/Die Linke zu den Richtlinien der Stadt Stein zur Förderung von Städtepartnerschaften</b>	<b>1376/2025</b>
--------------	---	------------------

**Beschluss:**

Der Antrag der Fraktion SPD/Die Linke vom 14.11.2025 zu den Richtlinien der Stadt Stein zur Förderung von Städtepartnerschaften wird an die Verwaltung zur weiteren Bearbeitung verwiesen.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Befangen 0**

<b>TOP 6</b>	<b>Anträge, Anfragen, Bekanntgaben</b>
--------------	--

<b>TOP 6.1</b>	<b>Faber-Castell</b>
----------------	----------------------

Der Vorsitzende berichtet, dass er heute um 15.24 Uhr die Mitteilung von Faber-Castell erhalten hat, dass zum Ende des Geschäftsjahres 2026/2027 130 Stellen wegfallen sollen – 109 davon in Stein. Weiterhin berichtet er, dass die Verbindung zwischen der Stadt Stein und Faber-Castell in den letzten Jahren immer schlechter wurde. Außerdem findet er den Zeitpunkt für die Veröffentlichung einer solchen Nachricht unpassend gewählt.

**zur Kenntnis genommen**

<b>TOP 6.2</b>	<b>Antrag der FDP</b>
----------------	-----------------------

Herr Stadtrat Fülle teilt den in Anlage 1 angefügten Antrag aus.

**zur Kenntnis genommen**

<b>TOP 6.3</b>	<b>Niederschrift Stadtratssitzung vom 28.10.2025</b>
----------------	--

Herr Stadtrat Hechtel bittet um Änderung des Protokolls der Stadtratssitzung vom 28.10.2025. Seiner Meinung nach fehlt die Aussage, dass keine aktuellen Zahlen vorliegen. Der Vorsitzende antwortet, dass sich das Protokoll angeschaut und gegebenenfalls entsprechend geändert wird.

**TOP 6.4     KiTa Eichweg**

Herr Zweiter Bürgermeister Höfer erzählt, dass Bürger ihm berichtet haben, dass auf dem ehemaligen Gelände der KiTa Eichenweg LKWs repariert werden. Der Vorsitzende kann sich das kaum vorstellen, da auf dem Gelände Baumaterialien lagern.

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 6.5     Städtepartnerschaft Makarska**

Frau Stadträtin Stanin fragt, warum unsere Partnerstadt Makarska noch kein Schild bei den Partnerstädten am Steiner Schloss hat. Der Vorsitzende erklärt, dass ein neues Design kommen soll. Dies geschieht aber erst nach Beschluss des Haushaltes 2026.

**zur Kenntnis genommen**

Kurt Krömer  
1. Bürgermeister

Sandra Huber  
Schriftführer/in

Büro des Bürgermeisters		Forderf.	
Eingang			
Termin	19. Nov. 2025	Kopie an	
Erledigung		Rücksprache	
U-Entwurf		Kenntnis	
Stellungnahme		Kurzsch.	

Stadt Stein

1. Bürgermeister, Herr Kurt Krömer

90547 Stein

Wolff Fülle  
 Rebhuhnweg 23  
 90547 Stein  
 Mail: stadtrat@fuelle-mail.de  
 17. November 2025

### Antrag auf Vorziehung des Haushaltsplanverfahrens 2026

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

#### 1. Ausgangslage

Im Haushaltsjahr 2025 wurde der Entwurf des Haushaltsplans erst im Juni vorgelegt. Die anschließenden Workshops und Beratungen fanden im Juni und Juli statt, sodass viele Entscheidungen bereits vorab getroffen und Verträge geschlossen waren. Dadurch war der Einfluss des Stadtrats auf einzelne Haushaltspositionen stark eingeschränkt.

#### 2. Problemstellung

Die späte Vorlage des Haushaltsplanentwurfs reduziert die Gestaltungsmöglichkeiten des Stadtrats erheblich. Besonders im Hinblick auf das Ende der Legislaturperiode am 30. April 2026 und die Neubesetzung des Stadtrats ab 1. Mai 2026 ist zu erwarten, dass bei Beibehaltung des bisherigen Zeitplans erneut eine unbefriedigende Situation entsteht. Die neue Zusammensetzung des Stadtrats sowie eine mögliche Neuwahl des Bürgermeisters erfordern Einarbeitungszeit, sodass voraussichtlich im Juni und Juli 2026 keine fundierten Haushaltsberatungen möglich sein werden.

#### 3. Antrag

Der Stadtrat möge beschließen:

- Der Entwurf des Haushaltsplans für das Jahr 2026 wird spätestens zur Sitzung des Ältestenrats am 02. Februar 2026 vorgelegt.
- Die Beratungen und Workshops zu einzelnen Haushaltspositionen finden im Februar und März 2026 statt.
- Die Verabschiedung des Haushaltsplans erfolgt in der Stadtratssitzung am 24. März 2026.

#### 4. Begründung

Durch die frühzeitige Vorlage des Haushaltsplanentwurfs erhält der Stadtrat die Möglichkeit, aktiv und gestaltend am Haushaltsprozess teilzunehmen. Dies stärkt die demokratische Legitimation der Haushaltsentscheidungen und ermöglicht eine bessere Vorbereitung auf die anstehenden Herausforderungen der neuen Legislaturperiode.

Mit freundlichen Grüßen  
 Stadtrat der FDP  
 Wolff Fülle