



## Bürgerinformation

Hauptstrasse 56  
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0  
Telefax: 0911-6801 -1977  
[info@stadt-stein.de](mailto:info@stadt-stein.de)  
[www.stadt-stein.de](http://www.stadt-stein.de)

zur 65. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses  
am 22.01.2026

zu Drucksachen Nr.: 1396/2026

**Bebauungsplan Nr. 31 a „Gerstenstraße / Dinkelweg,, mit integriertem  
Grünordnungsplan, 2., qual. Änderung,  
Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden  
und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB,  
Stellungnahme mit Einwänden, Anregung vom 21.11.2025,  
Bürger 4, Anregung vom 21.11.2025**

### **Sachverhalt (Problembeschreibung/Begründung):**

Ein Bürger hat eine Stellungnahme zum Verfahren abgegeben (siehe Anlage lfd. Nr. 4).

### **Beschlussvorschlag:**

Der Abwägungsvorschlag lfd. Nr. 4 wird beschlossen.