



Amtliche Bekanntmachung

Am **Donnerstag, 22.01.2026, um 18:30 Uhr**
findet im **Haus der Begegnung, Alexanderstraße 6 in Stein**
die **65. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** mit
folgender Tagesordnung statt.

- 1 Bebauungsplan Nr. 31 a „Gerstenstraße / Dinkelweg“ mit integriertem Grünordnungsplan, 2., qualifizierte Änderung, Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, Informationen zum aktuellen Sachstand
- 2 Bebauungsplan Nr. 31 a „Gerstenstraße / Dinkelweg“ mit integriertem Grünordnungsplan, 2., qual. Änderung, Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme mit Einwänden, Anregung vom 24.11.2025, Bürger 1, Anregung vom 24.11.2025
- 3 Bebauungsplan Nr. 31 a „Gerstenstraße / Dinkelweg“ mit integriertem Grünordnungsplan, 2., qual. Änderung, Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme mit Einwänden, Anregung vom 24.11.2025, Bürger 2, Anregung vom 24.11.2025
- 4 Bebauungsplan Nr. 31 a „Gerstenstraße / Dinkelweg“ mit integriertem Grünordnungsplan, 2., qual. Änderung, Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme mit Einwänden, Anregung vom 24.11.2025, Bürger 3, Anregung vom 24.11.2025
- 5 Bebauungsplan Nr. 31 a „Gerstenstraße / Dinkelweg“ mit integriertem Grünordnungsplan, 2., qual. Änderung, Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme mit Einwänden, Anregung vom 21.11.2025, Bürger 4, Anregung vom 21.11.2025

- 6 Bebauungsplan Nr. 31 a „Gerstenstraße / Dinkelweg“ mit integriertem Grünordnungsplan, 2., qual. Änderung, Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme mit Einwänden, Anregung vom 24.11.2025, Bürger 5, Anregung vom 24.11.2025
- 7 Bebauungsplan Nr. 31 a „Gerstenstraße / Dinkelweg“ mit integriertem Grünordnungsplan, 2., qual. Änderung, Zusammenfassender Beschluss
- 8 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Winterstraße 1, Fl.-Nr. 242/22 der Gemarkung Stein
- 9 Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses, Birkenweg 14, Fl.-Nr. 551/20 der Gemarkung Stein, Anhörung zum Ersetzen des gemeindlichen Einvernehmen
- 10 Städtebauliches Projekt Weihersberg, Vergabe der Leistungen zur DGNB-Quartierszertifizierung
- 11 Brandschutzertüchtigung der Grundschule Mühlstraße, Vergabe von Metallbauarbeiten
- 12 Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 13.01.2026

Kurt Krömer
1. Bürgermeister