



Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www.stadt-stein.de

zur 68. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 23.04.2026

zu Drucksachen Nr.: 1427/2026

Einbeziehungssatzung Nr. 5 „Nord-Westlich Loch“, Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, Informationen zum aktuellen Sachstand

Inhalt der Mitteilung:

Der Stadtrat Stein hat in seiner Sitzung am 25.06.2024 (Vorlagen-Nr. 1308/2025) die Aufstellung der Einbeziehungssatzung Nr. 5 „Nord-Westlich Loch“ gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB i. V. m. Art. 23 Gemeindeordnung (GO) beschlossen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wurden dann in der Zeit vom 27.11.2025 bis einschließlich 29.12.2025 durchgeführt und anschließend die eingegangenen Einwendungen und Hinweise aus den Stellungnahmen für die weitere Beteiligung des Entwurfs eingepflegt.

Insgesamt wurde zwei Behörden / Träger öffentlicher Belange (Landratsamt Fürth sowie Roth) um eine Stellungnahme gebeten.
Diese Stellungnahmen ohne Einwände liegen vor.

Die Stellungnahme der Behörde ohne Einwände werden zur Kenntnis genommen.

- 01. Landratsamt Fürth, Schreiben vom 17.12.2025
- 02. Landratsamt Roth (Untere Naturschutzbehörde), Schreiben vom 12.01.2026

Die eingegangenen Stellungnahmen wurden geprüft und im Rahmen der Abwägung berücksichtigt.