



Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www.stadt-stein.de

zur 1. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 21.05.2026

zu Drucksachen Nr.: 0085/01/2026

Brandschutzertüchtigung der Grundschule Mühlstraße, Vergabe der Brandschutztürelemente

Sachverhalt (Problembeschreibung/Begründung):

Derzeit wird die Grundschule in der Mühlstraße für den Brandschutz ertüchtigt. Hierzu werden u.a. die vorhandenen Türen ausgebaut und entsorgt sowie durch neue Brandschutztürelemente im Erdgeschoss, 1. und 2. OG ersetzt. Ebenfalls werden neue Türen in der Außenfassade zur neu aufzustellenden Fluchttreppe eingebaut.

Hierzu wurden 2 Baufirmen angefragt, die jeweils ein Angebot abgegeben haben. Die beiden ausgewerteten Angebote sind im beigefügten Vergabevorschlag ersichtlich.

In der Kostenermittlung vom Januar 2025 waren für die Brandschutztüren Kosten von rund 87.500 € (brutto) kalkuliert worden.

Nachdem nunmehr eine allgemeine Preissteigerung in den zurückliegenden 1,5 Jahren als auch noch eine außergewöhnliche Preissteigerung (im Zuge des Irankriegs) zu verzeichnen sind, ist der neue Angebotspreis mit rund 95.500 € (brutto) als wirtschaftlich noch zu vertreten anzusehen.

Es wird daher vorgeschlagen, der Firma DuRa Metallbau GmbH aus Wendelstein den Auftrag für die Brandschutz- sowie Außentüren zu erteilen.

Entsprechende Haushaltsmittel sind im Haushaltsplan 2026 unter der Haushaltsstelle 1.2150.9453 (Haushaltsausgabereinst) vorhanden.

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag zum Einbau der Brandschutztüren und Außentüren im Zusammenhang mit der Brandschutzertüchtigung der Grundschule Mühlstraße wird der Firma DuRa Metallbau GmbH, Wendelstein, gemäß Angebot vom 04.05.2026 zum Preis von 95.492,70 € (brutto) erteilt.