STADT STEIN

Amtsperiode 2026/2032

Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www. stadt-stein.de

zur 6. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 19.11.2026

zu Drucksachen Nr.: 1445/2026/1

Aufstockung eines bestehenden Wohnhauses, Bertelsdorfer Straße 39, Fl.-Nr. 1155/8 der Gemarkung Stein

Sachverhalt (Problembeschreibung/Begründung):

Der Bauherr hatte im Rahmen einer Bauanfrage bereits die Aufstockung des bestehenden Wohnhauses in Bertelsdorf beantragt.
In der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusssitzung am 23.04.2026 wurde das Vorhaben behandelt und der Aufstockung zugestimmt (Vorlagen-Nr. 1445/2626).
Nunmehr wird das Bauvorhaben gemäß Bauantrag eingereicht.

Rechtliche Beurteilung:

Die Überprüfung hat ergeben, dass die Bauantragsunterlagen mit den bereits zuvor behandelten Anlagen zur Bauanfrage übereinstimmen.

Insofern kann nunmehr das Einvernehmen hergestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Aufstockung eines Wohnhauses gemäß den eingereichten Unterlagen vom 19.10.2026 wird hergestellt. Die Zustimmung gemäß § 36a BauGB wird erteilt.